

NIEDERSCHRIFT

über die 23. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung
der Stadt Neustadt (Hessen) während der Legislaturperiode 2016 – 2021
am 26.08.2019 im Historischen Rathaus, Neustadt (Hessen)



Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:00 Uhr

Anwesend

Stadtverordnetenvorsteher

Franz-W. Michels

Stellv. Stadtverordnetenvorsteher

Hans-Gerhard Gatzweiler

Stellv. Stadtverordnetenvorsteher

Karsten Gehmlich

Bürgermeister

Thomas Groll

Erster Stadtrat

Wolfram Ellenberg

Stadträtin

Anita Ochs

Stephani Schmitt

Ella Milewski

Stadträte

Karl-Eugen Ramb

Klaus Schwalm

Stadtverordnete der CDU – Fraktion

Karl Stehl

Klaus Busch

Volker Zinser

Bernd Malkus

Andreas Merten

Stadtverordnete der SPD-Fraktion

Reiner Bieker

Thomas Horn

Anke Stark

Stadtverordnete der FWG-Fraktion

Corina Krüger

Markus Bätz

Susanne Scheffler

Ortsbeiratsvorsitzende:

Stadtteil Neustadt

Stadtteil Mengersberg

Stadtteil Momberg

Stadtteil Speckswinkel

Jörg Grasse (siehe SPD-Fraktion)

Karl Stehl (siehe CDU-Fraktion)

Schriftführerin

Gitta Kurz

Presse:

Mitteilungsblatt, Herr Wieber

OP Marburg, Herr Lerchbacher

Abwesend

Stadtverordnete der CDU-Fraktion:

Hans Dieter Georgi

Joachim Rausch

Walter Schmitt

Mario Gräser

Elena Georgi

Stadtverordnete der SPD-Fraktion:

Jörg Grasse

Georg Metz

Karl Heinz Waschkowitz

Markus Stern

TOP 1 Begrüßung und Eröffnung

Herr Stadtverordnetenvorsteher Franz-W. Michels eröffnet die 22. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Neustadt (Hessen) während der Legislaturperiode 2016 - 2021 im Historischen Rathaus um 19:00 Uhr. Er begrüßt die Damen und Herren der Versammlung, Herrn Bürgermeister Groll, die Damen und Herren des Magistrats, die Vertreter der Presse sowie die Zuschauer. Weiterhin gratuliert er den Stadtverordneten, die seit der letzten Sitzung Geburtstag hatten, persönlich sowie im Namen der Gremien der Stadt Neustadt (Hessen).

Gegen Form, Inhalt sowie Zeitpunkt und Ort der anberaumten Stadtverordnetenversammlung werden keine Einwendungen erhoben. Herr Stadtverordnetenvorsteher Michels stellt nach Mitteilung der entschuldigten Stadtverordneten sodann die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2 Niederschriften über die 22. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung in der Legislaturperiode 2016 - 2021 24.06.2019

Herr Stadtverordnetenvorsteher Michels ruft den Tagesordnungspunkt auf und fragt jeweils einzeln, ob gegen die Niederschriften der v. g. Sitzungen Einwendungen erhoben werden.

Nachdem keine Wortmeldungen erfolgen, gelten die Niederschriften sodann als angenommen.

TOP 3 Mitteilungen

3.1 Mitteilungen des Stadtverordnetenvorstehers

3.1.1 Tischvorlagen

Herr Stadtverordnetenvorsteher Michels verweist auf die Tischvorlagen.

Die auf der Einladung unter Top 9.2 zu behandelnde Magistratsvorlage Nr. 117 Wiederkehrende Straßenbeiträge wurde ausgehändigt.

Weiterhin ist eine weitere Antwort der hessischen Staatskanzlei auf die Resolution zum Tod des Regierungspräsidenten W. Lübcke aus der letzten Sitzung ausgehändigt worden.

3.1.2 Berichtspflicht gem. § 28 GemHVO

Gemäß § 28 GemHVO ist die Stadtverordnetenversammlung mehrmals jährlich über den Haushaltsvollzug zu unterrichten. Weiterhin ist gemäß § 100 HGO die Stadtverordnetenversammlung über über- und außerplanmäßige nicht erhebliche Aufwendungen bzw. Auszahlungen in Kenntnis zu setzen. Die entsprechenden Berichte werden als Tischvorlage mit der Bitte um Kenntnisnahme ausgehändigt.

3.2 Mitteilungen des Magistrats

Aufgrund dessen, dass keine Ausschuss-Sitzungen stattgefunden haben, berichtet Bürgermeister Groll über die aktuelle Entwicklung verschiedener Bauhofhaben und berichtswürdige sonstige Angelegenheiten

3.2.1 Neubau Kultur- und Bürgerzentrum

Bürgermeister Groll berichtet über die gelungene Grundsteinlegung im Beisein des stellv. Ministerpräsidenten Tarek al Wazir und der Landrätin Kirsten Fründt. Weiterhin berichtet er über die aktuellen Submissionsergebnisse und den Baufortschritt. Bezüglich der Baukosten teilt er mit, dass diese nach den erfolgten Submissionen noch leicht unter den Kostenschätzungen der Planer liegen.

3.2.2 **Freibad**

Er berichtet darüber, dass die wesentlichen Gewerke ausgeschrieben wurden. Die entsprechenden Submissionen sind auf Ende August/Anfang September terminiert. Mit Demontearbeiten wird voraussichtlich im Herbst begonnen, Baubeginn ist im Frühjahr. Voraussichtlich werden diese bis zum Herbst nächsten Jahres andauern. Das Bad bleibt voraussichtlich in der kommenden Saison geschlossen.

3.2.3 **Historisches Archiv**

Bürgermeister Groll berichtet über das aktuelle Schadensbild der Balken an der Außenfassade. Die „kleinere“ Sanierungsvariant ist mit rd. 90.000 € geschätzt, die Komplettsanierung mit rd. 300.000 €. Aufgrund dessen, dass keine akute Gefahr von dem Schadensbild ausgeht, wird zunächst keine der Maßnahmen durchgeführt werden. Zunächst soll ein Nutzungskonzept erarbeitet werden.

3.2.4 **Umbau Kindertagesstätte Regenbogen**

Wie bereits während der letzten Sitzung berichtet, kann die neue Gruppe aufgrund von Lieferengpässen nicht zum 01.09.2019 fertiggestellt werden. Dennoch gibt es derzeit 16 Anmeldungen. Die Kinder werden bis zur Fertigstellung im Mehrzweckraum der KiTa betreut.

3.2.5 **Hessenkasse**

Bürgermeister Goll berichtet über die derzeit bewilligten Maßnahmen im Rahmen der Hessenkasse und deren Umsetzungsstand. Hierzu gehören der MTW der Feuerwehr Neustadt (Hessen)-Mitte, neue Spielgeräte und neuer Außenanstrich für die KiTa Sonnenschein, Überdachung und Kleinmaßnahmen in der KiTa Regenbogen, Umbau des Bauhofs II in der EMAK und kleinere Maßnahmen im Bereich des Historischen Rathauses. Im Rahmen der mittelfristigen Haushaltsplanung 2021 – 2024 werden noch weitere Maßnahmen konkretisiert.

3.2.6 **Kindergarten Momberg**

Die Baugenehmigung wird erwartet. Ausschreibungen erfolgen im Herbst. Baubeginn voraussichtlich im Frühjahr 2020.

3.2.7 **Rathausplatz**

Nach erneuter Ausschreibung gab es für die Maßnahme drei Bieter. Das günstigste Angebot lag mit 60.000 € über der Kostenschätzung. Dennoch habe sich der Magistrat für die Vergabe entschieden.

3.2.8 **Hallenbad**

Derzeit werden die endgültigen Antragsunterlagen für das SWIM-Programm des Landes erarbeitet. Bei einem Investitionsvolumen von etwa 330.000 Euro geht die Kommune von einem Zuschuss von bis zu 100.000 Euro aus. Es ist vorgesehen, Barrierefreiheit herzustellen und die fast fünfzig Jahre alten Umkleide-, Dusch- und Sanitärräume zu sanieren. Nach Möglichkeit sollen die Arbeiten nach der Badesaison 2019/2020 starten.

3.2.9 **Bürgerpark**

Bürgermeister Groll informiert, dass das Planungsbüro ausgewählt wurde und dass weitere Gespräche mit dem Bürgerparkverein stattfanden. Kleinere Maßnahmen sind bereits für den Herbst 2019 vorgesehen.

3.2.10 **Umgestaltung Schulhof „Querallee“**

Nach Informationen durch den Landkreis wird es in den kommenden Wochen eine „Kick-Off-Veranstaltung“ geben. Geplant ist, die Baumaßnahme während der Herbstferien durchzuführen.

3.2.11 **Erwerb Mehrzweckhalle in der ehemaligen Kaserne**

Bürgermeister Groll berichtet, dass die Mehrzweckhalle im Rahmen einer sog. Verbilligungsrichtlinie erworben wurde. Da diese im Nachhinein nochmals verändert wurde, wurden vom ursprünglichen Kaufpreis nochmals 172.000 € nachgelassen. Mit dem Nachlass sollen die notwendigen Erschließungsarbeiten realisiert werden.

3.2.12 **Eingangsbereiche Ringstraße**

Die Arbeiten sind größtenteils abgeschlossen. Die Pflanzung ist für den Herbst vorgesehen.

3.2.13 **Dorfentwicklungsprogramm**

Im Bereich der Dorfentwicklung sind bereits einige Privatberatungen durch die beauftragte Architektin erfolgt. Seitens der Verwaltung werden gerade die Förderanträge für die kommunalen Projekte vorbereitet.

3.2.14 **Sicherheitsoffensive KOMPASS**

Bürgermeister Groll nimmt Bezug auf die Ergebnisse der Sicherheitsbefragung. Gemeinsam will man über konkrete Möglichkeiten zur Verbesserung der Situation und des Sicherheitsgefühls beraten.

3.2.15 **Gewerbegebiet**

Bürgermeister Groll unterrichtet die Stadtverordnetenversammlung über die aktuelle Situation hinsichtlich der Nachfrage von Grundstücken im Gewerbegebiet.

3.2.16 **Grillhütten Momberg und Speckswinkel**

Bürgermeister Groll teilt mit, dass für die Grillhütten in Momberg und Speckswinkel Fördermittel akquiriert werden konnten und nunmehr konkrete Maßnahmen umgesetzt werden können.

3.2.17 **Flutlichtanlage Mengsberg**

Der Umbau der Flutlichtanlage hat begonnen. Die Maßnahme wird mit 90% gefördert. Die noch ausstehenden 10% trägt der TSV Mengsberg.

3.2.18 **Familien- und Generationenzentrum von 0-99**

Das Familienzentrum wird künftig in den Räumlichkeiten des Kultur- und Bürgerzentrums zu finden sein. Dies wird voraussichtlich im Herbst 2020 sein. Bis zu diesem Zeitpunkt wird es weiterhin regelmäßige Angebote geben.

3.2.19 **Interkommunale Zusammenarbeit mit Stadtallendorf, Kirchhain und Rauschenberg**

Das beauftragte Büro hat mittlerweile die Erhebungen aus den vier Kommunen ausgewertet und den Bürgermeistern vorgestellt. In einem zweiten Schritt sollen nun konkrete Felder möglicher Zusammenarbeit benannt werden.

3.2.20 **Zustand des Stadtwaldes**

Bürgermeister Groll berichtet über die aktuelle Situation des städt. Waldes. Wegen des Borkenkäfers wird etwa zehnmal so viel wie in normalen Jahren an Fichtenholz eingeschlagen. Auch bei den Buchen würden erste Schäden aufgrund der Trockenheit festgestellt werden. Es fallen etwa 150.000 € höhere Kosten an. Wie hoch das Defizit letztendlich ist, hänge von den Verkaufserlösen des Holzes ab. Derzeit sind diese aufgrund der Holzschwämme sehr niedrig. Weiterhin ist zu beachten, dass diese Verkaufserlöse auch in den kommenden Jahren fehlen.

Er hofft nun auf die angekündigten Förderprogramme der Landesregierung.

3.2.21 **Finanzielle Situation der Kommune**

Die Steuereinnahmen weisen Mehreinnahmen von rund 150.000 € aus. Hinzu kommt noch die Rückzahlung des Landkreises aus der Absenkung der Kreisumlage in Höhe von 192.000 €. Von diesen Mehreinnahmen muss zunächst das Defizit des Forstes kompensiert werden.

3.2.22 **Stadtjubiläum 2022**

Anlässlich des Jubiläums „750 Jahre Stadtrechte“ im Jahre 2022 wird der Verein für hessische Geschichte und Landeskunde auf Einladung von Bürgermeister Thomas Groll im Herbst 2022 seine Jahreshauptversammlung in Neustadt abhalten.

3.3 **Mitteilung aus Gremien, in den die Stadt vertreten ist**

TOP 4 **Fragestunde**

4.1 **Anfragen - schriftlich -**

--

4.2 **Fragen aus aktuellem Anlass**

Herr Stadtverordneter Gehmlich fragt bezüglich des vorangegangenen Berichts von Herrn Bürgermeister Groll betreffend die aktuelle Situation des kommunalen Waldes an, ob man sich vorstellen könne, am Beispiel von Schleswig-Holstein, eine Baupflanzaktion durchzuführen. Bürgermeister Groll teilt mit, dass sich der Erste Stadtrat Ellenberg zu dieser Thematik bereits Gedanken gemacht habe. Es wurde unter anderem darüber nachgedacht, einen Spendenlauf zu organisieren.

TOP 5 **Große Anfragen**

--

TOP 6 **Anträge – alt –**

--

TOP 7 **Anträge – neu –**

--

TOP 8 **Magistratsvorlagen – alt –**

--

TOP 9 **Magistratsvorlagen – neu –**

9.1 **Magistratsvorlage Nr. 116**

- Leg. Periode 2016-2021 –

vom 12. August 2019 betreffend „**Gefahrenabwehrverordnung über die Sicherheit und Ordnung auf und an den Straße Neustadt (Hessen) (Straßenordnung)**“

Stadtverordnetenvorsteher Michels ruft die Magistratsvorlage auf.

Bürgermeister Groll erläutert, dass im Rahmen der Ergebnisvorstellung von KOMPASS empfohlen wurde, eine Gefahrenabwehrverordnung zu erlassen. Der vorgelegte Entwurf basiert auf der Straßenordnung einer größeren Stadt. Weiterhin erläutert er, dass die Verwaltung ohne eine solche Verordnung keinerlei Handhabe gegen die in der Verordnung aufgeführten Verstöße oder Ordnungswidrigkeiten habe.

Seitens der Stadtverordnetenversammlung gibt es keine Rückfragen. Anschließend stimmt diese der Magistratsvorlage einstimmig zu.

9.2 **Magistratsvorlage Nr. 117**

- Leg. Periode 2016-2021 -

Herr Stadtverordnetenvorsteher ruft die Magistratsvorlage auf.

Bürgermeister Groll erläutert der Stadtverordnetenversammlung die der Magistratsvorlage beigefügten Anlagen. Die Magistratsvorlage soll in dieser Sitzung eingebracht werden und voraussichtlich in der nächsten Sitzung beschlossen werden.

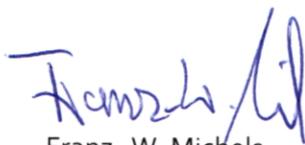
Anschließend erfolgen weitere Wortmeldungen durch die Stadtverordneten M. Bätz, K. Gehmlich, K. Stahl und H.-G. Gatzweiler.

Die Magistratsvorlage somit als eingebracht.

TOP 13 Verschiedenes

Herr Stadtverordnetenvorsteher Michels weist nochmals auf die der Einladung beigefügten Einladung des SPD Ortsvereins Mengersberg hin. Bürgermeister Groll weist auf den Workshop im Rahmen der Interkommunalen Zusammenarbeit in Kirchhain hin. Der Workshop ist ausschließlich an die Gremienvertreter gerichtet. Es erfolgen keine weiteren Wortmeldungen. Herr Stadtverordnetenvorsteher Michels schließt die Sitzung um 20:15 Uhr

35279 Neustadt (Hessen), den 28.06.2019



Franz.-W. Michels
Stadtverordnetenvorsteher

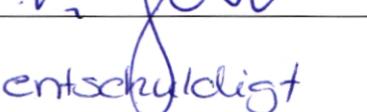


Gitta Kurz
Schriftführerin

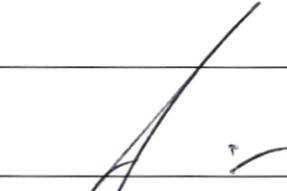
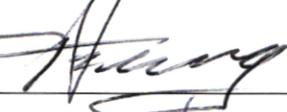
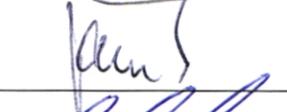
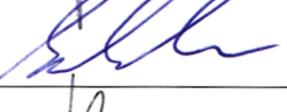
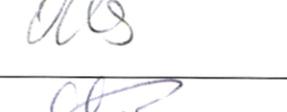
Anwesenheitsliste
 zur 23. Stadtverordnetenversammlung
 der Stadt Neustadt (Hessen) während der
 Leg.-Periode 2016 – 2021
 am 26. August 2019



Stadtverordnetenvorsteher und Stellvertreter:

Franz-Wilfried Michels Stadtverordnetenvorsteher und Mitglied CDU-Fraktion	
Hans-Gerhard Gatzweiler Stellv. Stadtv.-Vorsteher und Mitglied der SPD-Fraktion	
Karsten Gehmlich Stellv. Stadtv.-Vorsteher und Mitglied der FWG-Fraktion	
Hans-Dieter Georgi Stellv. Stadtv.-Vorsteher und Mitglied der CDU-Fraktion	entschuldigt

Magistrat:

Thomas Groll, Bürgermeister	
Wolfram Ellenberg, Erster Stadtrat	
Karl-Eugen Ramb	
Klaus Schwalm	
Stephani Schmitt	
Ella Milewski	
Anita Ochs	
Horst Bätz	

Mitglieder der CDU-Fraktion:

Karl Stehl	
Joachim Rausch	entschuldigt

Walter Schmitt	entschuldigt
Klaus Busch	K. Busch
Volker Zinser	V. Zinser
Mario Gräser	
Bernd Malkus	B. Malkus
Andreas Merten	A. Merten
Elena Georgi	entschuldigt

Mitglieder der SPD-Fraktion:

Jörg Grasse	entschuldigt
Georg Metz	entschuldigt
Karl Heinz Waschkowitz	entschuldigt
Reiner Bieker	R. Bieker
Thomas Horn	
Markus Stern	entschuldigt
Anke Stark	Anke Stark

Mitglieder der FWG-Fraktion:

Corina Krüger	C. Krüger
Markus Bätz	M. Bätz
Susanne Scheffler	S. Scheffler

Ortsbeiratsvorsitzende:

Stadtteil Neustadt	Klaus Groll	
Stadtteil Mengersberg	Karlheinz Kurz	
Stadtteil Momberg	Jörg Grasse	siehe Liste Mitglieder SPD-Fraktion
Stadtteil Speckswinkel	Karl Stehl	siehe Liste Mitglieder CDU-Fraktion

Schriftführerin:

Gitta Kurz	
------------	---