



Legende zum Bestand Biototypen nach KompVO

- 06.220 Intensive Viehweide
- 11.191 Acker, intensiv genutzt
- 06.116 Intensive Viehweide auf feuchtem Standort
- 11.194 Acker mit Artenschutzmaßnahmen
- 10.610 Bewachsene unbefestigte Feldwege
- 04.600 Feld-/Ufergehölz
- 05.214 Bachlauf
Gewässerstrukturgüte (GSK) 3 oder schlechter
- Laubbaum (Ei: Eiche)
- Fläche für Ausgleichs-/ Ersatzmaßnahmen

Ausgleichsmaßnahme:
Die Flurstücke 38 u. 39 werden auf der abgegrenzten Fläche von 4.189 qm von einer intensiven Viehweide zu einer extensiven Heuwiese (das Mähgut wird aufgetrocknet und abgetragen) entwickelt und langfristig erhalten, durch;

- Aushagerung durch mehrschürige Mahd über zwei Jahre.
- Anreicherung durch zweischürige Spätmahd ab Juli/Sept.
- Stoffanwendungen (Dünger/Herbizide) sind nicht zulässig.
- Wiesenschleppen in der Brut- und Setzzeit ist unzulässig.
- Durch die Bearbeitung dürfen keine Bodenverdichtungen entstehen, Feuchtböden sind dennoch jährlich zu pflegen.



- Legende für Katastergrundlagen:**
- Gebäude
 - Hausnummer
 - Durchfahrt Nebengebäude
 - Flurgrenze
 - Flurstücksgrenze
 - Bezeichnung der Flur
 - Flurstücksnummer
 - Garten
 - Wiese
 - Laubwald
 - Nadelwald

Stadt Neustadt (Hessen)
Stadtteil Momberg

Ergänzungssatzung Nr. 8 "Waldstraße"
(gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB)

Karte II: Biotop- und Realnutzung - Ausgleichsmaßnahme

Bestandsaufnahme: 10/2021

auf.: Krautkrämer gez.: Adams gepr.: Groß

Groß & Hausmann
Umweltplanung und Städtebau

Bahnhofsweg 22
35098 Weimar (Lahn)
FON 06426/92076 * FAX 06426/92077
http://www.grosshausmann.de
info@grosshausmann.de

Maßstab 1 : 1.000

Hinweis: Dieser Plan enthält rechtlich geschützte Informationen

